

**Aan** Bewoners van dit adres.  
**Datum** 21 februari 2025  
**Onderwerp** Start werkzaamheden project Batavierlaan fase 1  
**Ons kenmerk** 2025/03/Batavierlaan/SZI

Beste heer, mevrouw,

Wij zijn inmiddels gestart met de voorbereidende werkzaamheden voor het project Batavierlaan. Op maandag 3 maart gaan wij starten met fase 1. In deze brief vindt u meer informatie over de planning, werkzaamheden, bereikbaarheid en hinder in uw directe omgeving tot half juni.

### Planning en Werkzaamheden

#### Start Fase 1

| Wanneer                       | Werkzaamheden   |
|-------------------------------|---|
| <b>3 maart tot begin juli</b> | Omleidingen en afzettingen worden klaargezet. Bestrating weghalen. Werkzaamheden aan de bestrating, het asfalt, het (regenwater) riool, de openbare verlichting en het groen. |

De werkzaamheden worden in een soort treintje uitgevoerd. We starten aan de zijde van de appartementen aan de Batavierlaan vanaf de Spoorlaan/Europalaan tot aan de J.A. Beyerinkstraat. Vervolgens gaan we verder aan de zijde van de eengezinswoningen aan de Batavierlaan tussen de Spoorlaan/Europalaan en de J.A. Beyerinkstraat.

#### Bereikbaarheid – zie ook kaartjes in de bijlage

##### Auto

De Batavierlaan krijgt vanaf 3 maart tot half juni één richtingsverkeer voor bestemmingsverkeer. De richting Europalaan – Batavierlaan – J.A. Beyerinkstraat blijft open.

Wij sluiten de doorgangen van de Batavierlaan naar de Spoorlaan bij de flats één voor één af. De eerste vanaf 10 maart tot 22 maart en de tweede vanaf 31 maart tot 12 april. We sluiten de doorgang naar de Sweelinckstraat en Schubertstraat af. Deze twee straten krijgen tijdelijk tweerichtingsverkeer. Ook wordt er aan de kant van de Batavierlaan een keerlus gemaakt. Hier mag u niet op parkeren.

##### Voetgangers

Voor uw en onze veiligheid wordt het voetpad langs de Batavierlaan afgesloten voor voetgangers. De woningen die hun voordeur hebben aan de Batavierlaan krijgen loopplanken. Er komt één oversteekplaats ter hoogte van het Rossinipad. Deze wordt met borden aangegeven.

##### Fiets

Voor uw en onze veiligheid worden de fietspaden langs de Batavierlaan afgesloten voor fietsers. Fietsers rijden om via de Spoorlaan of de Mozartstraat. Op één punt stappen zij even af. Op bijgaand kaartje is een veilige fietsroute aangegeven. De omfietstijd is minder dan 2 minuten.

##### Parkeren

De parkeerplaatsen direct aan de Batavierlaan komen tijdelijk te vervallen. Om welke vakken het gaat wordt met borden aangegeven. Vanaf 3 maart is het niet meer mogelijk om hier te parkeren. Ook krijgen een paar parkeervakken in de Sweelinckstraat en de Schubertstraat een tijdelijk parkeerverbod. Op deze locatie komt een keerlus.

## **Afvalinzameling Ondergrondse container en Plastic Restafval en groente, fruit en tuinafval (GFT-container)**

De ondergrondse container op de Schubertstraat blijft zo lang mogelijk in gebruik. Als de vuilophaaldienst er niet meer bij kan, komen de containers te vervallen. U kunt dan de ondergrondse containers gebruiken op de hoek Van Beethovenlaan/J.A. Beyerinkstraat. Wanneer dit is wordt gemeld in de bouwapp.

### **Plastic**

De aanbiedplaats op Schubertstraat blijft zo lang mogelijk in gebruik. Als de vuilophaaldienst er niet meer bij kan, komt de aanbiedplek op de Schubertstraat te vervallen. U kunt uw zakken dan kwijt op de J.S. Bachstraat

### **Geluidsoverlast.**

De werkzaamheden zorgen voor meer geluid dan u gewend bent. Daar waar mogelijk werken wij met elektrische machines en gebruiken we de stilst mogelijke technieken. Ondanks alle maatregelen kan er sprake zijn van een beperkte mate van geluidshinder. Dank voor uw begrip.

### **Bouwapp Van Gelder Werkt**

De voortgang van de werkzaamheden kunt u volgen in de bouwapp van Van Gelder. Deze app is gratis. De app kunt u vinden in de appstore/playstore onder de naam 'Van Gelder Werkt' project Batavierlaan of scan de QR code. Heeft u de bouwapp al op uw telefoon staan? Ook daar kunt u ons vinden onder de naam Batavierlaan.



### **Heeft u nog vragen?**

Heeft u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen dan kunt u contact opnemen met mij Sandra Zierikzee, omgevingsmanager via de Bouwapp. Liever persoonlijk contact met mij Telefonisch via 06 58849041 of via [szierikzee@vangelder.com](mailto:szierikzee@vangelder.com)  
Ik ben ook op donderdagavond 27 februari aanwezig tijdens het inloopmoment in de Bibliotheek aan de Batavierlaan 4. Op vrijdag 28 februari tussen 14.00 tot 15.00 uur en Maandag 3 maart van 11.00 tot 12.00 uur te vinden in de grijze Van Gelder keet aan de Batavierlaan tegenover de muziekschool.

### **Wanneer informeren wij u weer per brief?**

Begin juni krijgt u weer een brief met informatie over de bereikbaarheid tijdens de volgende periode van de werkzaamheden.

### **Alvast dank u wel.**

We werken hard om ervoor te zorgen dat we eind 2025 klaar zijn. U ondervindt overlast van de werkzaamheden, bijvoorbeeld omdat u moet omrijden of fietsen, of omdat er meer verkeer door uw straat komt of dat het geluid anders is. We snappen dat dit vervelend is. We werken zorgvuldig om de overlast te beperken. We hebben uw hulp ook nodig, wilt u zich houden aan de tijdelijke verkeersmaatregelen en instructies van ons personeel? Daarmee helpt u ons, ons werk goed en snel uit te voeren. Veel dank voor uw begrip.

Met vriendelijke groet,  
Sandra Zierikzee,  
*Omgevingsmanager*